

SEDUTA CONSIGLIO DIRETTIVO	N. 12/2025		
LUOGO	Ordine degli Ingegneri della città metropolitana di Venezia		
DATA	13.03.2025		
ORDINE DEL GIORNO	<ol style="list-style-type: none">1. Approvazione del Verbale della seduta precedente;2. Assemblea generale e rinnovo Consiglio Direttivo;3. Relazione del Presidente;4. Programmazione eventi;5. Viaggi studio - aggiornamenti;6. Varie ed eventuali;		
REGISTRO PRESENZE	PRESENTE	ASSENTE GIUSTIFICATO	ASSENTE INGIUSTIFICATO
CONSIGLIERI			
BALDESSIN DAMIANO	X		
BOSCHETTO PASQUALINO	X		
BOVE ALESSANDRO	X		
DE GENNARO MAURIZIO	X		
DE MARCHIS MARIO	X		
MONTRESOR GIOVANNI	X		
PEDROCCO PIERO	X		
POZZATI FRANCO	X		
RODOFILE ELEONORA	X		
ROMANELLI ANNALISA	X		
TASSINARI LINDA		X	
REVISORE DEI CONTI			
ORIELLA ENRICO		X	
PROBIVIRI			
BERTOCCO CLAUDIO	X		
FANTON UBALDO		X	
VIANELLO DIONISIO	X		

Il Presidente Maurizio De Gennaro, preso atto delle presenze (sia in sede che da collegamento da remoto) e delle assenze giustificate, alle ore 17.40 apre la seduta, proponendo l'esame degli argomenti proposti all'Ordine del giorno.

1. APPROVAZIONE DEL VERBALE DELLA SEDUTA PRECEDENTE

Non essendoci osservazioni al verbale della seduta precedente, preventivamente inviato a tutti i componenti il direttivo, lo stesso è approvato all'unanimità.

2. ASSEMBLEA GENERALE E RINNOVO CONSIGLIO DIRETTIVO

Il Presidente Maurizio De Gennaro conferma la data del prossimo 22 marzo per lo svolgimento dell'Assemblea Generale annuale, con imbarco in motonave a Portograndi di Quarto d'Altino.

Il consigliere Mario De Marchis illustra gli aspetti tecnico organizzativi del programma dell'evento, che prevede la partenza da Portograndi la risalita del Sile e la visita guidata dei borghi, torri medievali e ville venete, lo svolgimento dell'Assemblea generale e delle elezioni; successivamente la visita a Casale sul Sile, a Villa Bembo-Caliari e la chiesa di Santa Maria Assunta; attualmente gli iscritti sono 74.

Il Consiglio Direttivo, prende atto e ringrazia ancora il consigliere Damiano Baldessin per l'ottima programmazione dell'evento.

Il Presidente Maurizio De Gennaro, relativamente all'Assemblea riferisce a riguardo della definizione della proposta di composizione del prossimo Consiglio direttivo, informa che l'Ordine di Rovigo ha designato quale rappresentante Paolo Gasparetto, già Presidente di FOIV e che, confermata la disponibilità da parte degli interessati, il direttivo sarà ampliato con i membri Giuseppe Fasiol (Ordine di Rovigo), Claudio Bertocco (Ordine di Venezia), Lisa Carollo (Ordine di Vicenza) e Giovanni Giacomello (Ordine di Padova).

Informa infine, che, stante l'indisponibilità di Luigi Chiappini (Ordine di Treviso), Franco Pozzati assumerà il ruolo di proboviro, e che il consigliere Enrico Oriella sarà proposto alla conferma di Revisore dei conti.

Il Tesoriere Mario De Marchis presenta quindi la scheda, ove risulteranno pre-stampati i nominativi individuati dagli Ordini provinciali, che ricorda sono Annalisa Romanelli (Ordine di Belluno), Alessandro Bove (Ordine di Padova), Paolo Gasparetto (Ordine di Rovigo), Damiano Baldessin (Ordine di Treviso), Maurizio De Gennaro (Ordine di Venezia), Giovanni Montresor (Ordine di Verona) e Eleonora Rodofile (Ordine di Vicenza) ed indicate ulteriori otto righe per l'indicazione degli ulteriori nominativi da parte dei votanti, con modalità di voto analoghe alle precedenti assemblee.

Il Tesoriere Mario De Marchis procede quindi all'illustrazione del bilancio consuntivo 2024, il quale espone entrate per circa € 19.000,00 ed uscite per circa € 28.000,00, con avanzo di circa € 44.000,00 a fronte di circa € 39.000,00 preventivati e dà lettura del parere del revisore dei conti.

In merito alla definizione della riserva di garanzia citata dal revisore dei conti, il Consiglio stabilisce in via prudenziale di indicare per la corrente annualità l'importo di € 30.000,00 quale fondo di riserva da non intaccare.

Il Consiglio direttivo prende quindi atto dell'illustrazione del bilancio, la cui approvazione spetta all'Assemblea. Viene quindi illustrato il bilancio preventivo 2025, il quale prevede un avanzo di circa € 33.000,00, con prelievo di € 4.000,00 dal fondo di garanzia; il Consiglio direttivo prende atto, demandando l'approvazione all'Assemblea.

Non si registrano interventi da remoto.

3. RELAZIONE DEL PRESIDENTE

Il Presidente Maurizio De Gennaro relaziona in merito alla visita guidata alla mostra "*Differenti con metodo – Architetti e designer dallo IUAV: opere dal 1960 al 1990*" tenutasi il 7 febbraio u.s. presso il museo Bailo di Treviso; nel percorso della mostra erano rappresentati i progetti, i disegni, gli schizzi, le passioni e le capacità innovative dei grandi protagonisti della scuola veneziana dello IUAV; il gruppo, composto da una trentina di partecipanti, è stato accompagnato nell'interessante percorso di visita alla tre sezioni – l'Architettura, il Design e le Passioni - della mostra, dal Presidente della FATV (Fondazione Architettura Treviso) arch. Giuseppe Cangialosi e dalla professoressa Paola Bellin, presidente dell'e-design Festival.

Il Presidente invita il vice-presidente Giovanni Montresor a relazionare in merito al direttivo CeNSU tenutosi a

Roma il 5 marzo u.s.

Il vice-presidente Giovanni Montresor relaziona in merito e comunica che il direttivo è stato quasi interamente incentrato sul Decreto "Salva Milano", e dopo un'ampia discussione è stato prodotto un comunicato stampa condiviso con il CNI, già inviato agli Ordini Provinciali. Si è inoltre discusso della revisione del Testo Unico Edilizia e del DDL sulla Rigenerazione urbana e, considerate le tempistiche ipotizzabili per la revisione del TUE, si è inteso concentrarsi maggiormente sul tema della Rigenerazione urbana ed eventualmente inserire e integrare alcune aspetti delle norme del Decreto "Salva Milano" all'interno del DDL sulla Rigenerazione urbana. Informa infine che sono state presentate mediante la piattaforma dedicata le osservazioni al DPR n. 380/2001.

In merito a quest'ultimo tema, si apre una discussione relativamente alla necessità, come già auspicato dalle diverse categorie professionali ed indicato dal CNI, di procedere ad una revisione completa della normativa edilizia ed urbanistica, evitando la continua modifica parziale del TUE senza considerare le ricadute di tipo urbanistico che ne conseguono.

A tal proposito il consigliere Annalisa Romanelli rappresenta alcune delle criticità rilevate nell'applicazione del c.d. decreto "Salva-casa": la verifica della conformità disgiunta (edilizia al momento di realizzazione delle opere ed urbanistica attuale), ad esempio, in molti casi non è facilmente applicabile, perché in diversi Comuni la normativa edilizia all'epoca di realizzazione delle difformità comprendeva anche aspetti urbanistici, dal momento che i contenuti di Regolamento Edilizio e Norme Tecniche di Attuazione risultavano spesso mescolati. Altro aspetto rilevante, che sta comportando notevoli difficoltà ai Comuni, è la determinazione dell'aumento del valore venale conseguente la realizzazione delle difformità, demandato dalla legge all'Agenzia delle Entrate, con oneri economici non indifferenti a carico dei Comuni e attuale indisponibilità da parte dell'Agenzia alla sottoscrizione dei protocolli per la presa in carico delle istanze, con conseguente impossibilità per i privati di sanare le irregolarità.

Il consigliere Giovanni Montresor informa che, tra le osservazioni presentate in piattaforma, è stata indicata la necessità di semplificazione delle tipologie di difformità, riducendole a due, valevoli su tutto il territorio nazionale.

Il consigliere Piero Pedrocco evidenzia che sarebbe opportuno che le norme urbanistiche siano integrate con le norme dell'edilizia e che l'urbanistica dovrebbe avere un ruolo di programmazione e pianificazione del territorio e dello sviluppo delle città e non solo il compito di controllo fiscale degli interventi.

Il proboviro Claudio Bertocco osserva, in chiusura, che manca una visione di insieme e conoscenza da un punto di vista tecnico della materia oggetto di revisione.

4. PROGRAMMAZIONE EVENTI

Il Presidente Maurizio De Gennaro informa che il giorno 14 marzo p.v. si terrà, presso la sede dell'Ordine di Venezia, il convegno "*I regolamenti regionali in materia di VAS, VIA e VinCA*", patrocinato da FOIV, dall'Ordine degli Ingegneri della città metropolitana di Venezia e dal CeRSU, che vedrà come relatori il Direttore della Direzione Valutazioni Ambientali, supporto giuridico e contenzioso della Regione del Veneto, avv. Cesare Lanna, e i funzionari regionali arch. Fabio Zanetti, ing. Lorenza Modenese e dott. Mattia Vendrame, con un focus in materia di VinCA.

Il Presidente comunica inoltre che il 24 maggio p.v. è programmata la visita tecnica nel Delta del Po, organizzata dal consigliere Franco Pozzati, che il programma è stato pressoché definito e che attualmente sono iscritti 24 partecipanti; è in corso la richiesta di CFP.

Infine comunica il prossimo 30 maggio (data da confermare) si terrà, presso la sede dell'Ordine di Venezia il convegno organizzato con la collaborazione della Regione Veneto e la rivista specialistica Geomedia "*Il telerilevamento satellitare per la progettazione delle opere ingegneristiche*", in cui saranno presentati, da professionalità della ditta Planetek introdotti dal dott. Umberto Trivelloni della Regione del Veneto, relazioni sullo stato dell'arte del telerilevamento satellitare e le applicazioni alle opere di ingegneria.

5. VIAGGI DI STUDIO – Aggiornamenti

Il Consigliere Mario De Marchis informa sulla situazione dei viaggi, in particolare fa presente che sono ancora disponibili posti per il viaggio a Pompei e Calabria, dal 10 al 16 maggio, ancora disponibili posti per la Val d'Aosta, dal 10 al 13 luglio, e un'ulteriore disponibilità per il viaggio in catamarano alle Seychelles dal 28

settembre all'8 ottobre; sono confermati e in via di completamento i viaggi in Italia centrale e le isole di Lussino, Cherso e Krk mentre sono stati ultimate le composizioni per i viaggi per la Corsica e per Malta. Il Consiglio prende atto.

6. VARIE ED EVENTUALI

Il Presidente Maurizio De Gennaro informa che prenderà parte al Comitato scientifico costituito presso l'Ordine di Venezia per l'organizzazione del centenario dell'istituzione dell'Albo degli ingegneri della Provincia di Venezia.

Dionisio Vianello comunica che il testo del volume *"Il mestiere dell'urbanista"* è ormai alle fasi finali della stesura e che è stato consegnato all'INU.

Il Consigliere Piero Pedrocco segnala che il 20 marzo alle 18.00 si terranno presso le sale Apolinee del teatro La Fenice a Venezia, la presentazione del libro *"Venezia e il ghetto"* e presso la sede dell'Ordine di Venezia in sede della Commissione Territorio dell'Ordine, un incontro con l'ing. Giuseppe Fasiol, già Direttore dell'Area Infrastrutture della Regione del Veneto, e la presentazione sullo *"Stato di attuazione del Piano Regionale dei Trasporti 2020-2030 ed i principali interventi infrastrutturali in corso nella Regione Veneto"*, tra cui il Sistema metropolitano di superficie (SFSR).

Alle ore 19.00 termina la seduta.

Il segretario
Annalisa Romanelli